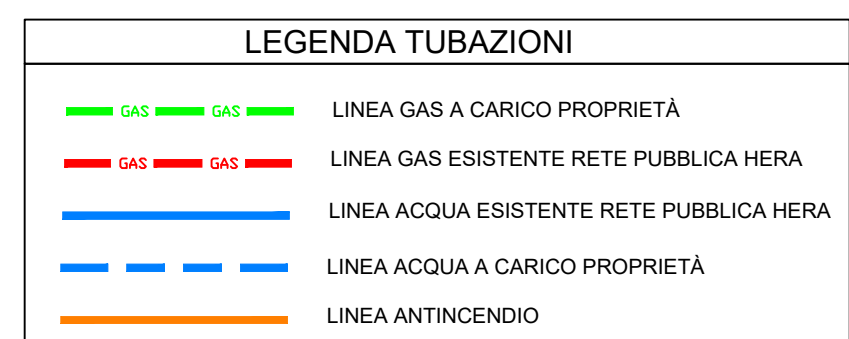
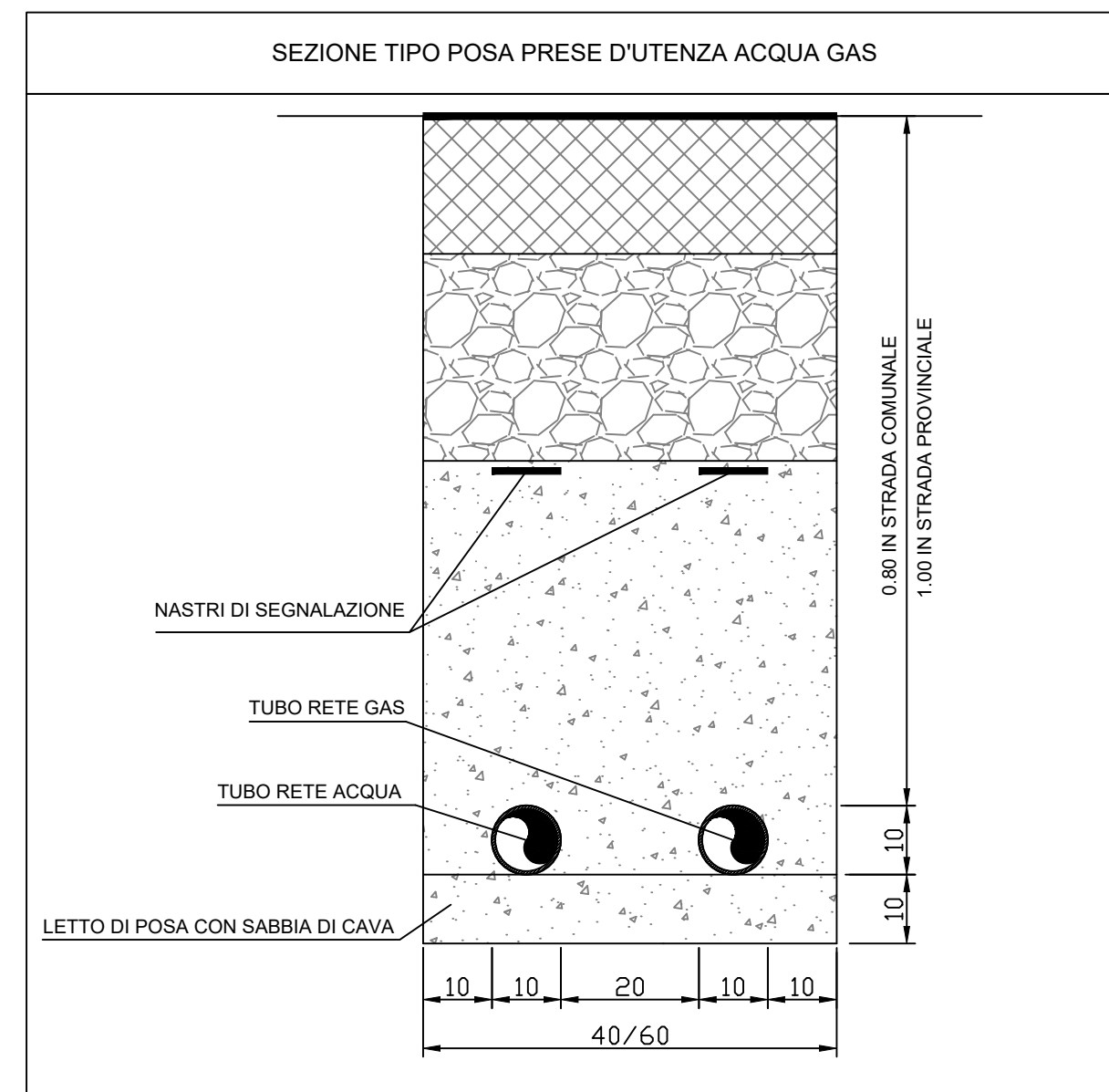
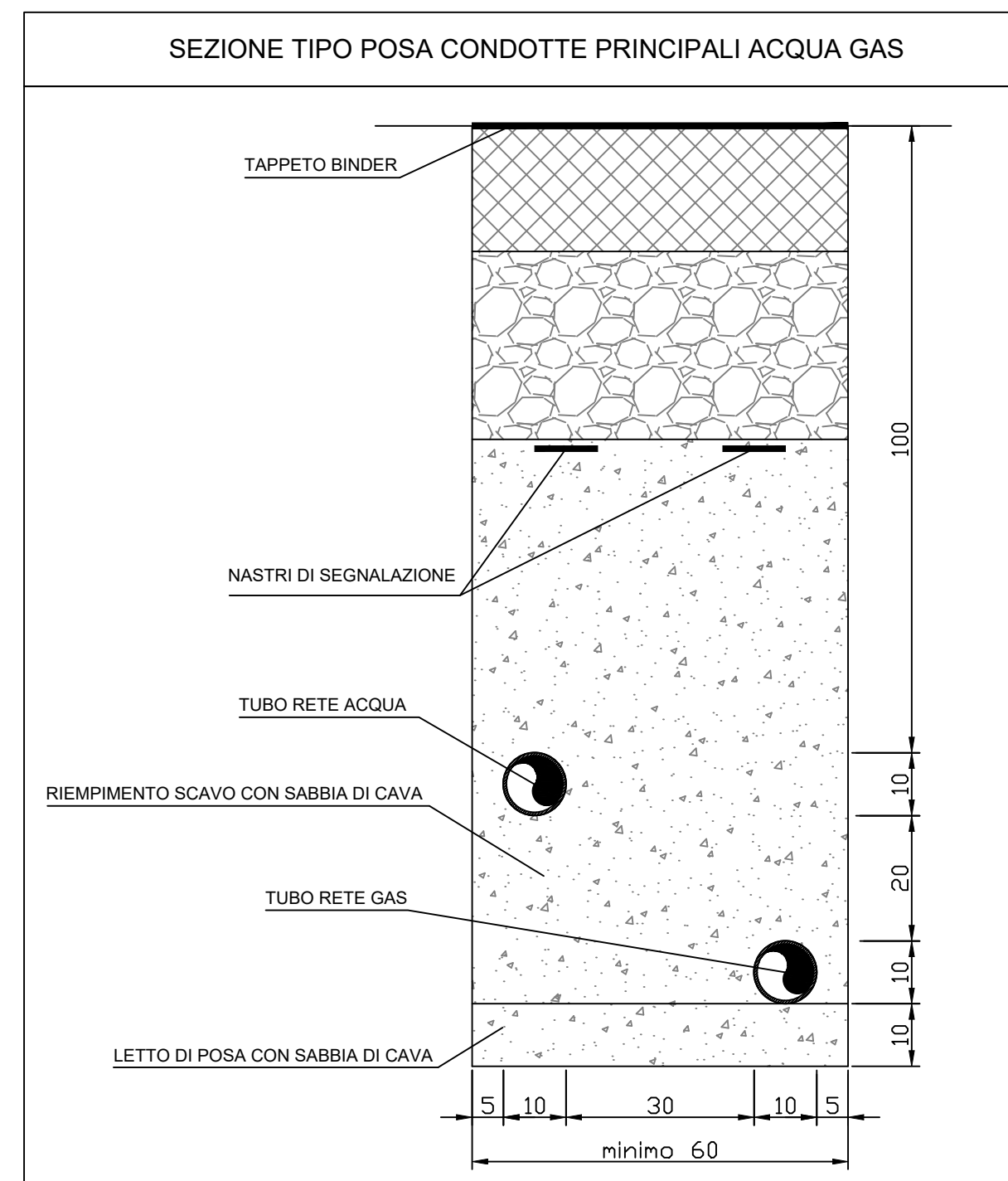
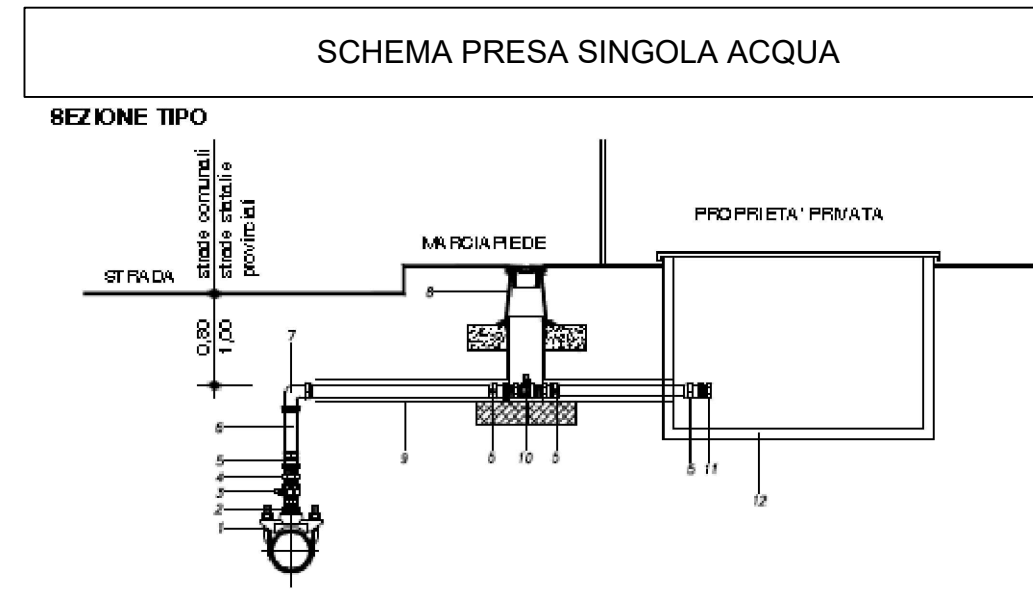
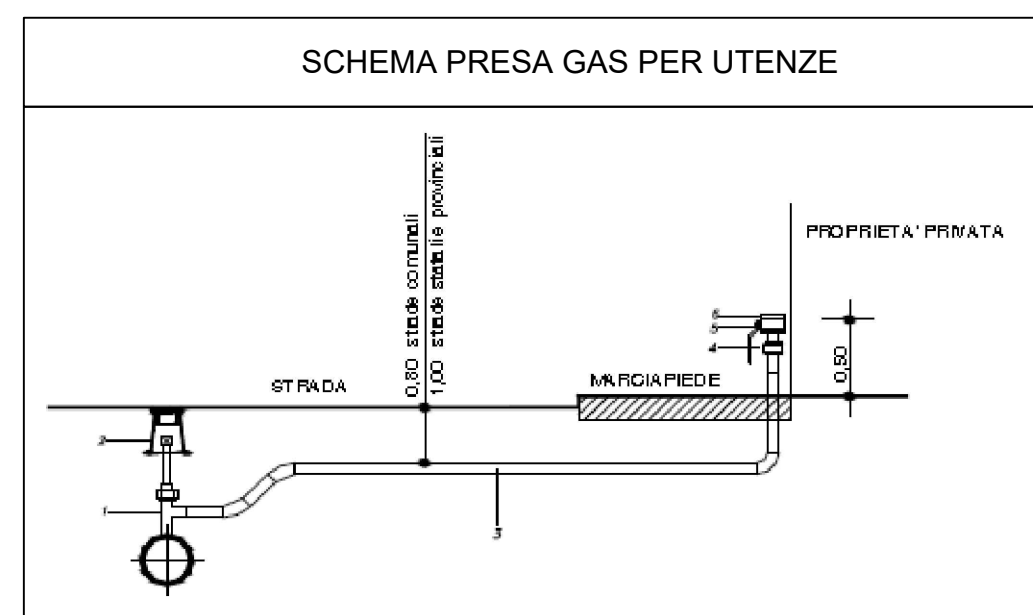
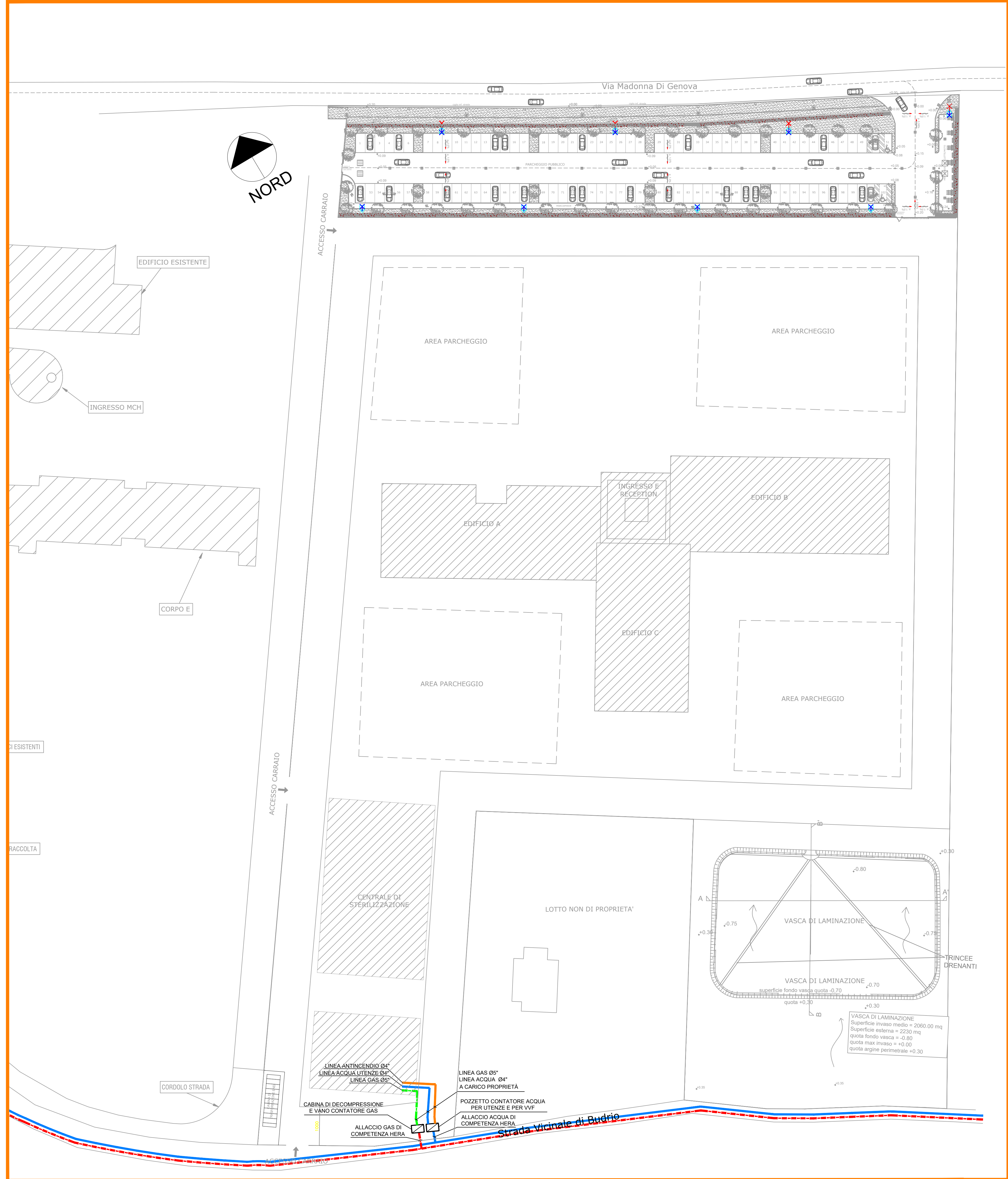


AMBITO	DOTAZIONI TERRITORIALI previsto da POC e dal RUE	DOTAZIONI PREVISTE da POC approvato con deliberazione di CC n.4 del 26/01/2017	DOTAZIONI PREVISTE di PROGETTO realizzate interamente con il 1° stralcio
ANS 1(8) indice 0,28+ indice premiale 0,07 = indice 0,35 da applicarsi sulla ST	VERDE (U comprensiva di P2) (60/100 di SC = 0,6 x 9.640 = 5.784)	Monetizzazione di mq 5.784	VERDE - DOTAZIONE U - MONETIZZAZIONE di mq 60/100 di SC = 0,6 x (34.290 x 0,28) = 5.760 mq
	PARCHEGGIO P1 - P2 (40/100 di SC = 0,4 x 9.640 = 3.856)	circa mq 4.000	PARCHEGGIO e VIABILITA' da CEDERE 40/100 di SC = 0,4 x (34.290 x 0,28) = 3.840,48 mq < di mq 4.329 di progetto comprensivi di area per accesso
	TOTALE		mq 4.329 da cedere
	Dotazioni Territoriali (Laminazione)	-----	mq 4.565
	ERS euro 5,00 x SF	ERS euro 5,00 x SF 24.790 = euro 123.800,00	Monetizzazione euro 5,00 x SF 29.961 = euro 149.805,00

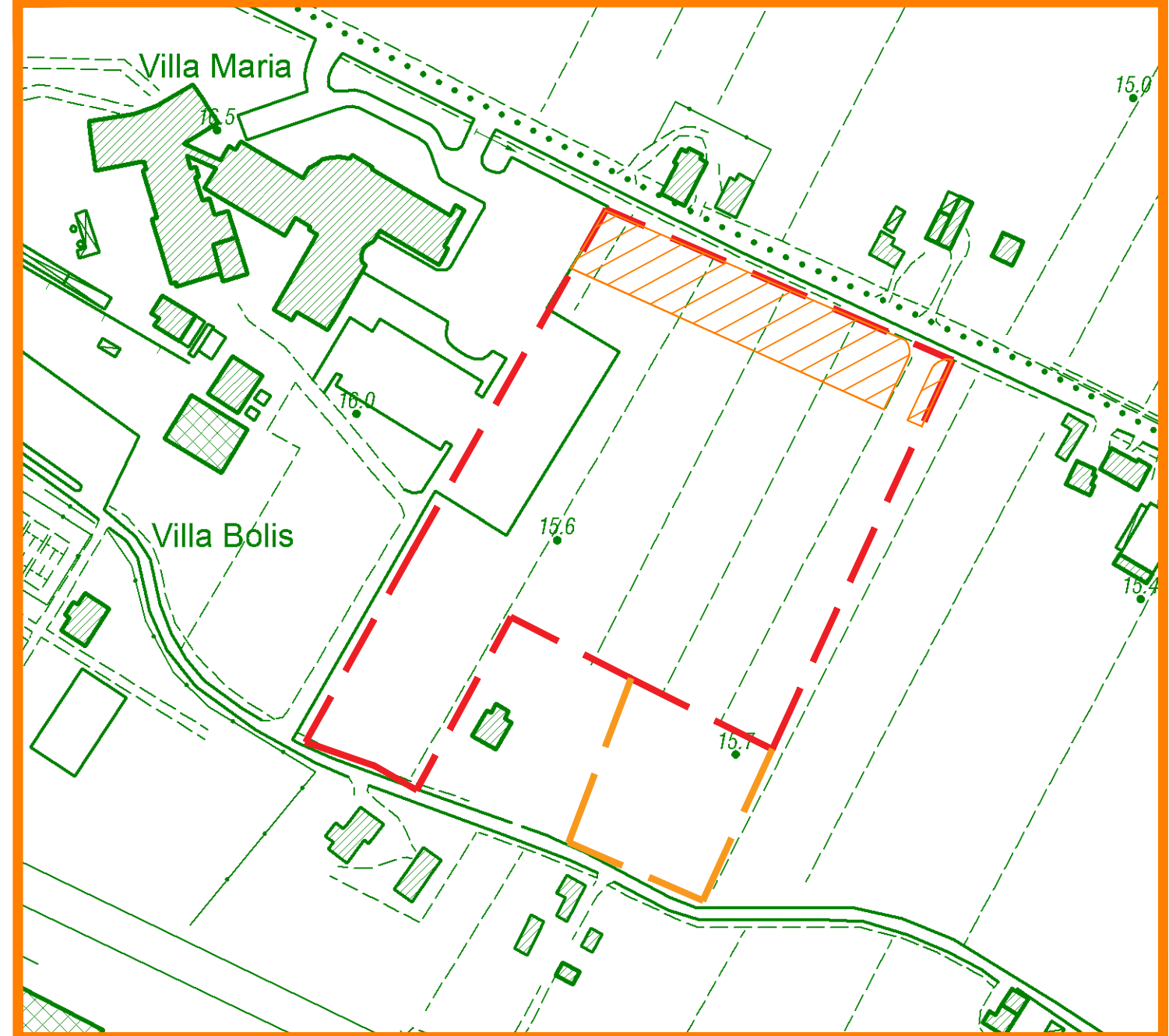


LEGENDA

- SAGOMA EDIFICIO
- INGOMBRO PARCHEGGIO
- CORDOLO IN CLS SAGOMATO COLORE GRIGIO SP. 10 cm
- RECINZIONE METALLICA IN GRIGIATO ELETTROFUSO TIPO MOD. JOVIA DITTA EMMEGI SU MURETTO IN C.A.
- AREE A VERDE
- VASCA DI LAMINAZIONE
- SIEPE IN PITOSFORO H 100/120 cm
- ESSENZE AD ALTO FUSTO TIPO MAGNOLIA GRANDIFLORA
- PARCHEGGIO AUTO TOTALE POSTI n. 231
- PARCHEGGIO AUTO PER DISABILI TOTALE POSTI AUTO n. 18
- PARCHEGGIO CICLI/MOTOCICLI



PLANIMETRIA GENERALE



- AREA DI INTERVENTO
- AREA AGRICOLA DESTINATA ALLA LAMINAZIONE
- AREA da CEDERE
4.329 mq di PARCHEGGIO PUBBLICO ATTREZZATO

Studio di Architettura e Ingegneria

Arche

Cesare Trinchero ARCHITETTO

ICMQ CERTIFICATO

UNIPAT 14.0816

PROGETTISTI:

CESARE TRINCHERO
ARCHITETTO - Iscr. Ord. Arch. P.V. n° 490
Piazza Correggio 19 - 27100 Pavia (PV)
Tel. 0321 348148 - Fax 0321 348148
cesare.trinchero@archestudio.info
www.archestudio.info

ADRIANO ROSOLEN
DOTTOR ARCHITETTO
BIM Manager - Certificato CMAQ n. 18.05151
adriano.rosolen@archestudio.info
www.archestudio.info

COLLABORATORI INTERNI

ING. VIVIANA MINUDDO
IRM Specialist - Certificato CMAQ n. 18.05222
viviana.minuddo@archestudio.info

ARCH. FRANCESCA LAURIA
IRM Specialist - Certificato CMAQ n. 18.05218
francesca.lauria@archestudio.info

ING. ALICE RATTIO
Ingegnere - Certificato CMAQ n. 18.05218
alice.rattio@archestudio.info

PROGETTO OPERE STRUTTURALI
ING. GIUSEPPE TASSINARI
Viale C. del S. 46 - 41013 NOVARA
Tel. 0341 348148 - Fax 0341 348148
giuseppe.tassinari@archestudio.info

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI
STUDIO M s.r.l.
Ing. FABIO MELUCCI
Per Ing. MATTIA MALERBA
Per Ing. DANIELE URBINATI
strada Cavallotti 510 - 47024 (RN)
Tel. 0541 395192 - Fax 0541 732564
studio@studiodm.it

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI
PROIEZIONE INCENDI
ING. LUIGI DE MICHELE
Via Carlo n. 541 - LUIGI - RA
Tel. 0546 134973
de.michele@proprogetti.it

PROGETTO OPERE IDRAULICHE
ING. RAFFAELLA LOMBARDI
Via N. Capomonte, 89 - 47122 FORLÌ (FC)
Tel. 0543 799299 - Fax 0543 799310
rlo@ingexsua.it

COMMESSA:

21_0001

COORDINAMENTO GENERALE

G.V.M. ENGINEERING S.r.l.

Corso Garibaldi 11 - 20122 Milano

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

FRANCESCO DAPPORTO

INGEGNERE

GVM Real Estate

GVM

COMMITTENTE

GVM REAL ESTATE S.r.l.

Via Larga, 8 - 20122 Milano

PROPRIETÀ

GVM REAL ESTATE S.r.l.

Via Larga, 8 - 20122 Milano

PROGETTO:

VARIANTE SOSTANZIALE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO CON CONVENZIONE REGISTRATA IN DATA 12/10/2020

OGGETTO:

PLANIMETRIA GENERALE - SCHEMA IMPIANTI

PROGETTO:	TAVOLA:	REVISIONE:	SCALA:	DATA:
DEFINITIVO	M02	R03	1:500	30.03.2022

N°	TIPO DI ELABORAZIONE	REDAZIONE	VERIFICA	VALIDAZIONE		
		DATA	NOME	DATA	NOME	
01	PRIMA EDIZIONE	04.07.18	V.M.	04.07.18	C.T.	
02	SECONDA EDIZIONE	22.12.21	V.M.	22.12.21	C.T.	
03	TERZA EDIZIONE	30.03.22	F.L.	30.03.22	C.T.	